

to do's für Kaufinteressenten

Kenntnis Grundstücksanforderung

Bestehen Sie darauf, dass der öffentlich zu beurkundende Grundstückkaufvertrag vor Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung ausgehandelt und zum Bestandteil der Reservationsvereinbarung gemacht wird.

Anwendung der Tipps

Berücksichtigen Sie die Tipps an Kaufinteressenten für die Ausgestaltung von Reservationsvereinbarungen soweit möglich.

Kein unbedarftes Vorgehen

Gehen Sie das Risiko bewusst ein und nehmen Sie für den Fall, dass Sie den Hauptvertrag nicht vorweg aushandeln konnten, an, es handle sich bei der Reservationszahlung um eine à fonds perdu-Leistung.